

Кому: ООО СЗ "Стройкомплекс"
(наименование застройщика)
163000, г. Архангельск,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул.Я. Тимме, д. 30, пом. 30н
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 2901301254
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.10.2020

№ RU 29301000 - 216 - 2020

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по набережной Северной Двины д. 118 в г. Архангельске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр" Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611795 № RA.RU.610846

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 29-2-1-3-050669-2020 от 12.10.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040723:31		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040723		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 3243 утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.06.2018 № 1695р		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Строительная компания «Константа» ИНН: 2901282280 Выписка из реестра №02-47 от 29.01.2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2174,12	Площадь участка (кв. м):	1318,0
	Объем (куб. м):	10054,6	в том числе подземной части (куб. м):	1293,5
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
	в том числе количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	525,52		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 33; Площадь квартир (кв. м.): 1574,19 Площадь помещений коммерческого назначения (кв.м.): 310,31		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, наб. Северной Двины, д. 118
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” августа 20 21 г.
в соответствии с проектом организации строительства

И.о. директора департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 20 ” г.

М.П.



(подпись)

А.Н. Юницына

(расшифровка подписи)

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

№ 161 от "09" августа 2021 г.
Срок действия до "15" 06 2022 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” г.

20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

“ 20 ” г.

М.П.



Внесены изменения приказом директора
департамента градостроительства
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

№ 67 от "11" 04 2022 г.